

Maison à Niederkorn



Loyer : 2.500 euros

Description

Belle Maison rénovée, située dans une rue calme et au bord de la forêt.

Elle se compose comme suit:

Rdch: hall d'entrée, garage pour 2 voitures, chaufferie, pièce cave, buanderie, douche avec WC.

1er étage: living avec feu ouvert, salle à manger, nouvelle cuisine équipée accès terrasse et jardin, un WC séparé.

2e étage: 3 chambres à coucher de 13,62m² de 16,66m² et 14,53 m² (parquet au sol), nouvelle salle de bain avec douche/ baignoire et WC.

L'élaboration du passeport énergétique est en cours!

Loyer : 2'500 EUR.; Caution: 7'500 EUR;
Commission d'agence 2'925 EUR TTC 17 %. Ils sont à la charge du locataire.

Caractéristiques

- Libre
- Renové

Equipements

- Année de construction : 1977
- Surface : 130.00 m²
- Séjour
- Cuisine équipée
- Salle(s) de bains
- Salle de douche
- Chauffage au gaz
- Double vitrage
- Jardin
- Terrasse
- Cave
- 1 Garage

Maison à Niederkorn

Situation: dans une rue calme, parc et aires de jeux pour enfants à proximité, le Diffbus de la commune passe dans la rue, un arrêt de bus TICE à 5mn à pied, accès facile vers le réseau autoroutier.

A quelques minutes du Centre Ville avec Ecoles et commerces.

IMPORTANT:

Une fiche candidat avec vos coordonnées est nécessaire avant la visite! Veuillez-vous inscrire directement sur notre site internet: www.grimmo.lu/fiche_candidat ou copier le lien avec accès direct pour l'inscription.